

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลท่าข้าม

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สทวนที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
651	โฉนด	1214	17286	ม.6 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	50.1	50.10	125.00	6,262.50														6,263	6,263	0	6,263	0.3
652	โฉนด	1224	17396	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	79.9	879.90	175.00	153,982.50														153,983	153,983	50	0	0.01
653	โฉนด	1225	17397	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	3	1,303.00	150.00	195,450.00														195,450	195,450	50	0	0.01
654	โฉนด	1226	17398	ม.9 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	66.3	1,466.30	150.00	219,945.00														219,945	219,945	50	0	0.01
655	โฉนด	1220	17401	ม.5 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	32.8	32.80	700.00	22,960.00														22,960	22,960	0	22,960	0.3
656	โฉนด	1222	17463	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	1.3	101.30	1,600.00	162,080.00														162,080	162,080	50	0	0.01
657	โฉนด	1235	17472	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	63	63.00	300.00	18,900.00														18,900	18,900	50	0	0.01
658	โฉนด	1228	17509	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	3.6	103.60	200.00	20,720.00														20,720	20,720	50	0	0.01
659	โฉนด	1229	17510	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	5	105.00	200.00	21,000.00														21,000	21,000	50	0	0.01
660	โฉนด	1230	17511	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	92.8	792.80	150.00	118,920.00														118,920	118,920	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	0	25	25.00	150.00	3,750.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	81.00	100.00	7,200.00	583,200.00	12	81,648	501,552	505,302	505,302	50	0	0.02		
661	โฉนด	1231	17512	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	1	45.7	1,345.70	150.00	201,855.00														201,855	201,855	50	0	0.01
662	โฉนด	1233	17514	ม.5 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	20	20.00	150.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	66.67	7,200.00	259,200.00	4	10,368	248,832	251,832	250,832	50	0	0.02		
															อื่นๆ	18.00	33.33	7,200.00	129,600.00	4	5,184	124,416	127,416	125,416	0	125,416	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง												รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสິงปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					อยู่อาศัย	0	0	20	20.00	150.00	3,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	7,200.00	518,400.00	27	228,096	290,304	293,304	293,304	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	8	0	40.8	3,240.80	150.00	486,120.00												486,120	486,120	50	0	0.01
663	โฉนด	1237	17518	ม.5 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	0	67.6	1,267.60	175.00	221,830.00												221,830	221,830	50	0	0.01
664	โฉนด	1241	17519	ม.6 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	3	88	788.00	125.00	98,500.00												98,500	98,500	50	0	0.01
665	โฉนด	1247	17581	ม.9 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	55.9	55.90	2,000.00	111,800.00												111,800	111,800	0	111,800	0.3
666	โฉนด	1251	17597	ม.3 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	4	104.00	125.00	13,000.00												13,000	13,000	50	0	0.01
667	โฉนด	1253	17599	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	2	0	52.7	852.70	125.00	106,587.50												106,588	106,588	50	0	0.01
668	โฉนด	1254	17600	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	11	311.00	125.00	38,875.00												38,875	38,875	50	0	0.01
669	โฉนด	1255	17601	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	1	0	25.4	425.40	125.00	53,175.00												53,175	53,175	50	0	0.01
670	โฉนด	1256	17602	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	2	27.5	227.50	125.00	28,437.50												28,438	28,438	50	0	0.01
671	โฉนด	1258	17604	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	2	0.7	200.70	125.00	25,087.50	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	180.00	100.00	7,200.00	1,296,000.00	43	1,101,600	194,400	219,488	219,488	50	0	0.02
672	โฉนด	1259	17605	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	98.1	198.10	125.00	24,762.50												24,763	24,763	50	0	0.01
673	โฉนด	1261	17607	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	64.1	164.10	125.00	20,512.50												20,513	20,513	50	0	0.01
674	โฉนด	1262	17608	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	53	153.00	125.00	19,125.00												19,125	19,125	50	0	0.01
675	โฉนด	1263	17609	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	3	90	390.00	125.00	48,750.00												48,750	48,750	50	0	0.01
676	โฉนด	1264	17610	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	34	134.00	125.00	16,750.00												16,750	16,750	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
677	โฉนด	1265	17611	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	3	2	76	1,476.00	125.00	184,500.00															184,500	184,500	50	0	0.01		
678	โฉนด	1267	17613	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	65.1	65.10	125.00	8,137.50															8,138	8,138	50	0	0.01		
679	โฉนด	1268	17614	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	2	102.00	125.00	12,750.00															12,750	12,750	50	0	0.01		
680	โฉนด	1275	17621	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	41.9	41.90	200.00	8,380.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	อื่นๆ	50.00	100.00	2,200.00	110,000.00	6	6,600	103,400	111,780	111,780	0	111,780	0.3					
681	โฉนด	1277	17623	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	67.5	67.50	200.00	13,500.00															13,500	13,500	50	0	0.01		
682	โฉนด	1278	17624	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	59.7	59.70	200.00	11,940.00															11,940	11,940	50	0	0.01		
683	โฉนด	1284	17630	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	71.2	71.20	200.00	14,240.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,200.00	907,200.00	4	36,288	870,912	885,152	885,152	50	0	0.02					
684	โฉนด	1286	17632	ม.3 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	20.3	20.30	125.00	2,537.50															2,538	2,538	0	2,538	0.3		
685	โฉนด	1288	17634	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	24.7	24.70	125.00	3,087.50															3,088	3,088	0	3,088	0.3		
686	โฉนด	1290	17636	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	89.2	89.20	200.00	17,840.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.50	99.18	7,200.00	1,299,600.00	16	285,912	1,013,688	1,031,528	1,031,382	50	0	0.02					
															อื่นๆ	1.50	0.82	7,200.00	10,800.00	16	2,376	8,424	26,264	8,570	0	8,570	0.3					
687	โฉนด	1291	17637	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	73	73.00	200.00	14,600.00														14,600	14,600	50	0	0.01			
688	โฉนด	1295	17641	ม.2 ต.ท่าข้าม	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	25	25.00	175.00	4,375.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	68.00	85.00	7,200.00	489,600.00	12	68,544	421,056	425,431	424,775	50	0	0.02					
															อื่นๆ	12.00	15.00	7,200.00	86,400.00	12	12,096	74,304	78,679	74,960	0	74,960	0.3					
					เกษตรกรรม	0	0	15	15.00	175.00	2,625.00																	2,625	2,625	50	0	0.01
						เกษตรกรรม	1	0	17.1	417.10	175.00	72,992.50																		72,993	72,993	50
689	โฉนด	1299	17645	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.3	47.30	200.00	9,460.00															9,460	9,460	0	9,460	0.3		
690	โฉนด	1300	17646	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	47.1	47.10	200.00	9,420.00															9,420	9,420	0	9,420	0.3		

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
691	โฉนด	1301	17647	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.5	43.50	200.00	8,700.00														8,700	8,700	0	8,700	0.3
692	โฉนด	1302	17648	ม.2 ต.ท่าข้าม	ว่างเปล่า	0	0	43.4	43.40	200.00	8,680.00														8,680	8,680	0	8,680	0.3
693	โฉนด	1612	17650	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	24.4	24.40	125.00	3,050.00														3,050	3,050	50	0	0.01
694	โฉนด	1614	17652	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	125.00	6,500.00														6,500	6,500	50	0	0.01
695	โฉนด	1615	17653	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	68	68.00	125.00	8,500.00														8,500	8,500	50	0	0.01
696	โฉนด	1616	17654	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	1	23.6	123.60	125.00	15,450.00														15,450	15,450	50	0	0.01
697	โฉนด	1617	17655	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	49.4	49.40	125.00	6,175.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	53	328,320	103,680	109,855	109,855	50	0	0.02		
698	โฉนด	1618	17656	ม.2 ต.ท่าข้าม	เกษตรกรรม	0	0	90	90.00	125.00	11,250.00														11,250	11,250	50	0	0.01
699	โฉนด	1619	17657	ม.2 ต.ท่าข้าม	อื่นๆ	0	0	43.4	43.40	125.00	5,425.00														5,425	5,425	0	5,425	0.3
700	โฉนด	1620	17658	ม.2 ต.ท่าข้าม	อยู่อาศัย	0	0	82.8	82.80	125.00	10,350.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	17.50	100.00	7,200.00	126,000.00	14	57,960	68,040	78,390	78,390	50	0	0.02		